

NORDSTREET LIETOTĀJIEM PIEMĒROJAMĀS MAKSAS

Pakalpojuma veids	Pakalpojums	Maksa
Vispārējie pakalpojumi	Reģistrēšanās platformā un konta izveide	0 EUR
	Konta administrēšana	0 EUR
	Paysera bankas sniegtie pakalpojumi	Pēc Paysera izcenojumiem
Pakalpojumi investoriem	Iespēja ieguldīt projektā	0 EUR
	Aizdevuma līgums	0 EUR
	Parādu administrēšanas maksa ¹	0,1% no summas kura termiņš ir nokavēts saskaņā ar Kredīta atmaksas grafiks
	Maksa Operatoram par regresa tiesību nodošanu otrreizējā tirgū (vienreizēja maksa par regresa tiesību nodošanu). Regresa tiesību pārdevējs samaksā šo maksu Operatoram.	2% no nodoto regresa tiesību cenās ²
Pakalpojumi aizņēmējiem ³	Iesniegtā pieteikuma novērtējums (vienreizējs maksājums)	250 EUR
	Operatora maksa (vienreizējs maksājums)	3-6% no projekta finansētās summas (atkarīgs no aizņēmēja, objekta un projekta apstākļiem) ⁴
	Līguma Izbeigšanas maksa (vienreizēja) ⁵	5% no atlikušās aizdevuma summas
	Kavējuma maksa ⁶	35 EUR
	Maksa Operatoram par hipotēkas (ķīlas) darījumu (darījuma reģistrēšana un glabāšana)	290 EUR
	Maksa par Operatora hipotēkas (ķīlas) darījuma grozīšanu (grozījumu administrēšana)	150 EUR
	Maksa Operatoram par piekrišanu reģistrēt visu hipotēku (ķīlu) vai tās daļu	150 EUR
	Maksa Operatoram par hipotēku reģistrācijas noņemšanas darbību veikšanu aizņēmēja vārdā (vēršanās pie notāra)	100 EUR
	Maksa Operatoram par piekrišanu īpašuma pārdošanai un / vai atkārtotai hipotēkai	150 EUR
	Visi notāra pakalpojumi (piemēram, notāra maksa par hipotēkas / ķīlas līguma apstiprināšanu un reģistrēšanu, tā grozīšana, reģistrācijas atcelšana un visi citi notāra pakalpojumi)	Maksā Aizņēmējs pēc atbilstoši Notāra izcenojumiem
	Tiesu izpildītāju pakalpojumi	Maksā Aizņēmējs pēc atsevišķām tiesu izpildītāju nodevām

1 Ieguldītājs (aizdevējs) maksā platformas operatoram, ja aizņēmējs nepilda savas finansiālās saistības saskaņā ar aizdevuma līgumu. Šajā gadījumā platformas operatoram rodas papildu administratīvās izmaksas.

2 No regresa tiesību pārdošanas cenas sekundārajā tirgū (t.i., cenas, par kuru regresa tiesības tiek pārdotas sekundārajā tirgū).

3 Aizņēmējiem piemērojamā atlaide tiek parādīta bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). PVN tiek piemērots (pievienots) maksām, kuras maksā aizņēmēji saskaņā ar Lietuvas Republikas Pievienotās vērtības nodokļa likumu un citiem tiesību aktiem, kas regulē nacionālo nodokļu samaksu.

4 Operatora maksa ir atkarīga no konkurences vides, projekta nepārtrauktības, lieluma, perioda, pievilcības un konkurences vides. Precīzā maksa, kas jāmaksā aizņēmējam, ir noteikta atsevišķā līgumā starp operatoru un aizņēmēju.

5 Aizņēmējs maksā platformas operatoram maksu, ja aizdevuma līgums tiek izbeigts aizņēmēja (vai personu, kas nodrošina saistības) saistību neizpildes dēļ. Šajā gadījumā platformas operatoram rodas papildu administratīvās izmaksas.

6 Aizņēmējs maksā Operatoram katru reizi, kad Aizņēmējs kavējas izpildīt (neizpilda) finanšu saistības saskaņā ar Aizdevuma līgumu.