

## NORDSTREET NAUDOTOJAMS TAIKOMI ĮKAINIAI

Paslaugos rūšis	Paslauga	Mokestis
<b>Bendrosios paslaugos</b>	Registravimasis platformoje ir paskyros sukūrimas	0 EUR
	Paskyros administravimas	0 EUR
	Paysera teikiamos paslaugos	Pagal atskirus Paysera įkainius
<b>Paslaugos investuotojams</b>	Galimybė finansuoti projektą	0 EUR
	Paskolos sutarties sudarymas	0 EUR
	Pradelstų paskolos gavėjo mokėjimų pagal paskolos sutartį administravimas <sup>1</sup>	0,1% nuo pradelstos mokėti sumos per dieną
	Mokestis operatoriui už reikalavimo teisės perleidimą antrinėje rinkoje ( <i>vienkartinis, už vieną reikalavimo teisės perleidimą</i> ). Šį mokestį operatoriui sumoka reikalavimo teisės pardavėjas.	2% nuo perleidžiamos reikalavimo teisės kainos <sup>2</sup>
<b>Paslaugos paskolos gavėjams<sup>3</sup></b>	Pateiktos paraiškos vertinimas ( <i>vienkartinis</i> )	250 EUR
	Operatoriaus mokestis ( <i>vienkartinis</i> )	3-6 % nuo projekto metu sufinansuotos sumos (sutariamais individualiai) <sup>4</sup>
	Sutarties nutraukimo mokestis ( <i>vienkartinis</i> ) <sup>5</sup>	5 % nuo likusios sumokėti paskolos sumos
	Prievolės pradelsimo mokestis <sup>6</sup>	35 EUR
	Mokestis operatoriui sudarant hipotekos (įkeitimo) sandorį (sandorio administravimas ir saugojimas) ( <i>už vieną dokumentą</i> )	290 EUR
	Mokestis operatoriui keičiant hipotekos (įkeitimo) sandorį (keitimo administravimas) ( <i>už vieną dokumentą</i> )	150 EUR
	Mokestis operatoriui už sutikimą išregistruoti dalį / visą hipoteką (įkeitimą) ( <i>už vieną dokumentą</i> )	150 EUR
	Mokestis operatoriui už hipotekos išregistravimo veiksmų atlikimą už paskolos gavėją (vykimas pas notarą)	100 EUR
	Mokestis operatoriui už sutikimą dėl įkeisto turto pardavimo ir (ar) pakartotinio įkeitimo ( <i>už vieną dokumentą</i> )	150 EUR
	Visos notaro teikiamos paslaugos ( <i>pvz., notarinis mokestis už hipotekos / įkeitimo sutarties tvirtinimą ir įregistravimą, keitimą, išregistravimą, bet kokias kitas notaro paslaugas</i> )	Apmoka paskolos gavėjas pagal atskirus notaro įkainius
	Antstolio teikiamos paslaugos	Apmoka paskolos gavėjas pagal atskirus antstolio įkainius

<sup>1</sup> Mokestį moka investuotojas (paskolos davėjas) platformos operatoriui, jeigu paskolos gavėjas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų pagal paskolos sutartį. Tokiu atveju platformos operatorius patiria papildomas administravimo išlaidas.

<sup>2</sup> Nuo sumos, už kurią reikalavimo teisė perleidžiama antrinėje rinkoje (t. y. nuo reikalavimo teisės pardavimo antrinėje rinkoje kainos).

<sup>3</sup> Paslaugų kainos paskolos gavėjams nurodomos be pridėtinės vertės mokesčio. Paskolos gavėjų mokamiems įkainiams pridėtinės vertės mokestis taikomas (pridedamas) Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių valstybinių mokesčių mokėjimą, numatyta tvarka.

<sup>4</sup> Paskolos gavėjo mokamas mokestis priklauso nuo konkurencinės aplinkos, siekiamos gauti paskolos dydžio, laikotarpio, projekto patrauklumo ir tęstinumo. Tikslus paskolos gavėjo mokamas mokestis nustatomas atskiru susitarimu tarp operatoriaus ir paskolos gavėjo.

<sup>5</sup> Mokestį moka paskolos gavėjas platformos operatoriui, jeigu nutraukiama paskolos sutartis dėl paskolos gavėjo (ar prievolę užtikrinančių asmenų) įsipareigojimų nevykdymo. Tokiu atveju platformos operatorius patiria papildomas administravimo išlaidas.

<sup>6</sup> Mokestį moka paskolos gavėjas operatoriui kiekvieną kartą, kai paskolos gavėjas pradelsia (neįvykdo ar netinkamai įvykdo) savo piniginės prievolės mokėjimą pagal paskolos sutartį.