

NORDSTREET KASUTAJATELE KOHALDATAVAD TASUD

Teenuste loetelu	Teenus	Tasud
Üldteenused	Platvormile konto registreerimine ja selle avamine	0 EUR
	Konto haldamine	0 EUR
	Paysera panga pakutavad teenused	Vastavalt Paysera hinnakirjale
Teenused investorile	Investeering projekti	0 EUR
	Laenuleping	0 EUR
	Võla haldamise tasu ¹	0,1% summast, mille maksetähtaeg on laenu tagasimaksegraafiku järgi võlgnevuses
	Tasu operaatorile investeeringute müügi korral järelturul (ühekordne tasu investeeringu müügi eest). Investeeringu müüja maksab sellise tasu Operaatorile.	2% müüdud investeeringu hinnast ²
Teenused laenuvõtjale³	Projekti analüüsitasu (ühekordne)	250 EUR
	Operaatorile makstav lepingutasu (ühekordne)	3-6 % laenu kogusummast (tasu suurus oleneb turu ja projekti tingimustest) ⁴
	Lepingu ennetähtaegne lõpetamistasu (ühekordne) ⁵	5 % laenujäägist
	Võlgnevuse tasu ⁶	35 EUR
	Operaatorile makstav tasu hüpoteegi (pant) seadmise (tehingu registreerimine ja hoidmine) eest (dokumendi kohta)	290 EUR
	Operaatorile makstav tasu hüpoteegi (pant) muutmise eest (dokumendi kohta)	150 EUR
	Operaatorile makstav tasu hüpoteegi või selle osa (pandi) registrist kustutamise nõusoleku andmise eest (dokumendi kohta)	150 EUR
	Operaatorile makstav tasu hüpoteegi kustutamise toimingute eest (notariaalne tehing)	100 EUR
	Vara müügi nõusoleku andmise ja / või täiendava hüpoteegi seadmise eest operaatorile makstav tasu (dokumendi kohta)	150 EUR
	Kõik notari teenused (näiteks notari tasu hüpoteegi / pandilepingu seadmine ja registreerimine, selle muutmise, registrist kustutamise ja muude notari teenuste eest)	Tasub laenuvõtja vastavalt notaritasude järgi
	Kohtutäituri teenused	Tasub laenuvõtja vastavalt kohtutäituri tasudele

1 Tasu maksab investor (laenuandja) platvormi operaatorile, kui laenusaja ei täida oma laenulepingust tulenevaid finantskohustusi. Sellisel juhul tekivad platvormi operaatoril täiendavad halduskulud.

2 Investeeringu järelturul müümise hinnast (s.t hinnast, mille eest investeering järelturul müüdi).

3 Laenuvõtjatele kohaldatavad tasud on näidatud ilma käibemaksuta. Käibemaksu rakendatakse (lisatakse) laenuvõtjate makstavatele tasudele vastavalt Leedu Vabariigi käibemaksuseadusele ja teistele siseriiklike maksude tasumist reguleerivatele õigusaktidele.

4 Operaatori tasu sõltub projekti konkurentsikeskkonnast, järjepidevusest, suuruselt, perioodist ja atraktiivsusest. Täpne tasu, mille laenuvõtja peab maksma, on märgitud operaatori ja laenusaja vahel eraldi sõlmitud lepingus.

5 Tasu maksab laenuvõtja platvormi operaatorile, kui laenuleping lõpetatakse laenusaja (või kohustuse tagajate) maksejõuetuse tõttu. Sellisel juhul tekivad platvormi operaatoril täiendavad halduskulud.

6 Laenusaja maksab Operaatorile igakordselt, kui laenuvõtja viivitab (täitmata jätmise või puudulik täitmine) laenulepingu kohaselt rahalise kohustuse täitmise.