AIZDEVUMA LĪGUMA VISPĀRĒJIE NOSACĪJUMI

Lietotājs apliecina un apliecina, ka ir detalizēti iepazinies ar šo Aizdevuma līgumu, ir iepazinies ar to, sapratis katra tā punkta saturu un sekas un parakstījis to kā juridiski saistošu dokumentu bez neviena piespiedu, pārliecināšanas vai kā citādi ietekmēts.

1. Jēdzieni un interpretācija

Šajā aizdevuma līgumā terminiem ar lielo burtu ir tālāk norādītā nozīme, ja vien konteksts nenosaka citādi. Šajā aizdevuma līgumā nedefinētajiem lielajiem burtiem rakstītiem terminiem ir Platformas līgumā norādītā nozīme, ja vien konteksts tiem nepiešķir citu nozīmi.

1.1. Sekundārais tirgus–Platformā esošā funkcionalitāte (sistēma), ar kuras palīdzību Lietotāji var nodot citiem Lietotājiem (vai attiecīgi iegūt no citiem Lietotājiem) sev piederošās Prasījuma tiesības.

1.2. Apgrūtinājums - ķīla, hipotēka, servitūts, uzufrukts, ķīla, noma (arī ilgtermiņa noma), kopīpašums, jebkuras citas par labu trešajām personām nodibinātas lietas vai piespiedu tiesības vai trešo personu intereses, kas tieši vai netieši nosaka īpašumu. īpašnieka spēja jebkurā laikā brīvi pārvaldīt, lietot un rīkoties ar īpašumu un katru atsevišķi ņemtu tās daļu.

1.3. Izsole - Aizdevuma līguma noslēgšanas veids starp Lietotājiem, kad Aizdevuma līgums tiek noslēgts starp Aizņēmēju, kurš iesniedzis Pieteikumu (kuru Operators apstiprināja) un ierosinājis konkrētu izsoli, un Aizdevēju(-iem), kurš(-i) iesniedza ātrāko Piedāvājumu saskaņā ar Izsoles noteikumi (-us).

1.4. Automātiskās investīcijas funkcija – Platforma piedāvā Aizdevējiem funkcionalitāti, kas ļauj iepriekš izvēlēties Aizdevējiem pieņemamus Platformā publicētos ieguldījumu kritērijus un, pamatojoties uz šādu atlasi, automātiski iesniegt Platformā iesniegtos Aizņēmēju pieteikumu finansēšanas Priekšlikumus. Iesniedzot Piedāvājumus, izmantojot šo funkcionalitāti, līdzekļi tiek automātiski rezervēti un/vai automātiski pārskaitīti (atvilkti) no Aizdevēja NS Pay konta attiecīgā Pieteikuma finansēšanai.

1.5. Automātiska prasījuma tiesību pārņemšana - process, kad Aizņēmējs pienācīgi nepilda savas saistības un rezultātā izbeidz Aizdevuma līgumu, Operators var automātiski pārņemt Prasījuma tiesības no Aizdevējiem, lai labāk nodrošinātu Aizdevēju intereses. atveseļošanās process. Automātiskas prasījuma tiesību pārņemšanas kārtība un nosacījumi ir sīkāk izklāstīti šajos Vispārējos noteikumos un Platformas līgumā.

1.6. Vispārīgie noteikumi – šī aizdevuma līguma vispārīgie noteikumi un nosacījumi kopā ar visiem papildinājumiem vai grozījumiem.

1.7. Civilkodekss - Lietuvas Republikas Civilkodekss ar grozījumiem un papildinājumiem.

1.8. Atgriežamā aizdevuma summa - saskaņā ar noslēgto Aizdevuma līgumu Aizņēmēja daļa no piešķirtās Kredīta summas joprojām ir jāatdod konkrētajam Aizdevējam (tas ir, tikai atlikušā aizdevuma summas summa, kas nav atgriezta konkrētajam Aizdevējam, neietverot uzkrātie procenti un/vai citas uzkrātās maksājamās summas).

1.9. Lietotājs – fiziska vai juridiska persona, kas ir Platformas dalībnieks, kas var būt gan Aizdevējs, gan Aizņēmējs, kura ir noslēgusi Platformas līgumu, ir reģistrējusies Platformā atbilstoši tās noteikumiem un ir atbilstoši Operatora apstiprināta. .

1.10. Lietotāja konts – lietotāja individuālais konts, kas aizsargāts ar unikālu paroli

Lietotājam Platformā veikt dažādas darbības, t.i., iesniegt Pieteikumus un Piedāvājumus, aizdot naudu, slēgt Aizdevuma līgumus, skatīt Lietotāja veikto darbību vēsturi, saņemt Operatora paziņojumus u.c. veidus, kā pārvaldīt savu kontu.

1.11. NS Pay konts - UAB "NS Pay", juridiskās personas kods 305652931, juridiskā adrese Vašingtonas a. 1-62, Viļņa, Lietuvas Republika unikāls Aizdevēja vai Aizņēmēja konts, kas tiek izmantots Kredīta summas, kredīta vai debeta maksājumu pārskaitīšanai. UAB "NS Pay" ir Lietuvas Bankas pārraudzīta elektroniskās naudas iestāde, kas ir atbildīga par konta pareizu darbību.

1.12. Operatora atlīdzība - vienreizēja maksa tiek noteikta ar atsevišķu vienošanos starp Operatoru un Aizņēmēju, ko Aizņēmējs maksā Operatoram par Aizdevuma administrēšanu saskaņā ar Aizdevuma līgumu un Platformas līgumu līdz Aizdevuma līguma saistību pilnīgai izpildei. izpildīts. Maksas apmērs tiek noteikts katram Aizņēmējam individuāli, atbilstoši Platformā publicētajām Pakalpojuma likmēm, ņemot vērā kredītrisku, Kredīta summu, Kredīta summas atmaksas termiņu un citus svarīgus apstākļus.

1.13. Operators – UAB Nordstreet, juridiskās personas kods 304565690, juridiskā adrese Naugarduko st. 19, Viļņa, Lietuva.Operators ir iekļauts Lietuvas Bankas administrācijā Kopfinansēšanas platformu publiskais operatorssaraksts.Darbība

1.14. Procenti - procentu likme, ko Aizņēmējs apņemas maksāt Aizdevējam par Aizdevuma summu un kuru viņš ir norādījis Pieteikumā pirms Izsoles.

1.15. Pieteikums – Aizņēmēja Platformā iesniegts saistošs publiskais piedāvājums slēgt Aizdevuma līgumu. Pieteikuma nosacījumi ir saskaņoti ar Operatoru (un to apstiprinājis), un tie ir pamatoti ar rakstiskiem dokumentiem un Aizņēmēja datiem.

1.16. Piedāvājums – Lietotājs, kurš plāno aizdot naudu Pieteikumu iesniegušajam Lietotājam, Platformā iesniedz saistošu piekrišanu (akceptu) aizdevumam, ar kuru pieņem un apstiprina Pieteikumā norādītos nosacījumus un vēlas noslēgt Aizdevumu. Līgums, pamatojoties uz Aizņēmēja apstiprinātu Pieteikumu.

1.17. Aizdevējs - Finansētājs, kurš noslēdza šo Aizdevuma līgumu.

1.18. Aizņēmējs – Speciālajos noteikumos norādītais Aizņēmējs, kurš atbilst Platformas līgumā Aizņēmējam izvirzītajām prasībām.

1.19. Kredīta atmaksas grafiks - maksājumu grafiks, kurā norādīta Kredīta atmaksa, Procentu maksājumi, un citi maksājumi, kas Aizņēmējam jāveic saskaņā ar Aizdevuma līgumu, un kas ir Kredīta līguma neatņemama sastāvdaļa. Kredīta atmaksas grafiks tiek sastādīts Platformā un publicēts Aizņēmēja Lietotāja kontā un/vai Aizdevēja Lietotāja kontā.

1.20. Aizdevuma izmaksas termiņš - Speciālajos noteikumos noteiktais datums, līdz kuram Aizņēmējam ir tiesības izmantot Aizņēmējam piešķirto Aizdevumu.

1.21. Kredīta summa – Aizņēmēja(-u) Aizņēmējam ar Platformas starpniecību aizdotā aizdevuma naudas summa, kas atbilst Aizņēmēja aizpildītajam Pieteikumam un kuru Aizņēmējs apņemas atdot Aizdevējam(iem) un samaksāt Procentus un citus. maksas.

1.22. Aizdevuma līgums - ar Platformas starpniecību noslēgts līgums starp Aizņēmēju un Aizdevēju(-iem), uz kura pamata: Aizdevējs(-i) piešķir aizdevumu saskaņā ar līguma nosacījumiem Aizņēmējam, un Aizņēmējs apņemas atmaksāt saņemto kredītu un apmaksāt visus ar kredītu saistītos maksājumus (Procenti u.c.). Lietotāji apzinās, ka visas ar Lietotāju savstarpējo līgumu noslēgtā Aizdevuma līguma izmaiņas un papildinājumi kļūst par Aizdevuma līguma neatņemamu sastāvdaļu un ir Pusēm saistoši. Aizdevuma līgums sastāv no atsevišķa līguma, kas noslēgts starp Operatoru (Aizdevēju vārdā un par labu) un Aizņēmēju par īpašajiem Aizdevuma līguma nosacījumiem un, pamatojoties

uz šo līgumu, iesniegtā Pieteikuma (piedāvājuma). Aizņēmējs ir apstiprinājis Operatora un Aizdevēja Priekšlikumu (akceptu), kā arī Vispārējos nosacījumus kopā ar visiem papildinājumiem vai izmaiņām.

1.23. Platforma – Operatora uzturēta un administrēta sistēma, kas atrodas www.nordstreet.com, ar kuras palīdzību tiek veikta kopfinansēšana. Platformā Aizņēmēji un Aizdevēji var aizņemties vai aizdot naudu, piedaloties Izsolēs Platformas līgumā noteiktajā kārtībā un nosacījumiem, tādējādi izveidojot Aizdevuma tiesiskās attiecības.

Operators veic savas darbības kā Platformas administrators.

1.24. Platformas līgums - Nordstreet platformas lietošanas līgums, kurā ir ietverti Platformas lietošanas noteikumi, ar kuriem jāakceptē personai, kura vēlas izmantot Platformu, kā arī Operatora pakalpojumus. Līgums paredzēts, lai regulētu Platformas lietošanas noteikumus un tiesiskās attiecības, kas rodas Platformā un starp Operatoru un Lietotājiem.

1.25. Pienākuma nokavējuma nauda–Pakalpojuma cenās ir iekļauta vienreizēja maksa, kuru Aizņēmējs maksā Operatoram katru reizi, kad Aizņēmējs kavē (nepilda vai neatbilstoši pilda) savas naudas saistības saskaņā ar Aizdevuma līgumu samaksu (skaidrības labad ir sniegts piemērs: Kredīta atmaksas grafiks paredz, ka Kredīta ņēmējam ir jāveic iemaksas saskaņā ar Aizdevuma līgumu līdz katra mēneša 15. datumam, ja Aizņēmējs līdz 15. martam pienācīgi nesamaksā iemaksu, viņam tiek piemērota vienreizēja nokavējuma nauda. Turklāt, ja Aizņēmējs līdz 15. aprīlim pienācīgi nesamaksā nākamo maksājumu, viņam atkal tiek piemērota vienreizēja nokavējuma maksa).

1.26. Saistību izpildes garantēšanas līdzekļi - Speciālajos noteikumos norādītie Aizņēmēja saistību izpildes saskaņā ar šo Kredītlīgumu garantēšanas līdzekļi: (i) maksimālā nekustamā īpašuma hipotēka; (ii) Maksimālais nodrošinājums; iii) trešo personu galvojumus un garantijas; un
vai) iv) citus izpildes pasākumus.

1.27. Prasījuma tiesības – Aizdevēja prasījuma tiesības pret Aizņēmēju saskaņā ar Aizdevuma līgumu, kuru apmērs ir norādīts Piedāvājumā (Īpašajā daļā) ar visām ar tām saistītajām vai no tām izrietošajām tiesībām.

1.28.**Parādu administrēšanas maksa**– Aizdevējam piemērotā maksa, ko Aizdevējs maksā Operatoram par Kredītņēmēju parādu (Aizdevuma summa, Procenti, kompensācijas procenti u.c.), kas izriet un/vai saistīti ar Aizdevuma līgumu, administrēšanu un piedziņu.

1.29. Parāda un ieķīlāto aktīvu attiecība (LTV) - Procentuālā attiecība starp Kredīta summu un ieķīlātā aktīva tirgus vērtību tiek noteikta Speciālajos noteikumos. Atsevišķos gadījumos (īpaši, finansējot Projekta īpašnieka Projektu pa posmiem) Operators var vadīties no topošā LTV, kura aprēķins ir detalizēti reglamentēts Operatora apstiprinātajos Projektu īpašnieku uzticamības izvērtēšanas noteikumos, kas publicēti plkst. platforma. Jebkurā gadījumā Speciālajos noteikumos vienmēr ir noteikts princips, pēc kura tiks aprēķināta parāda un ieķīlāto aktīvu attiecība (LTV).

1.31. Īpašie nosacījumi - atsevišķs līgums, kas noslēgts starp Operatoru (Aizdevēju vārdā un labā) un Aizņēmēju par Kredīta līguma īpašajiem nosacījumiem un Aizņēmēja iesniegto Pieteikumu (piedāvājumu), ko apstiprinājis Operators un Piedāvājumu. (akceptu), ko iesniedzis Aizdevējs.

1.32. Saistītā persona - ikviena persona, kura ir uzņēmusies jebkādas saistības pret Operatoru vai Aizdevējiem atbilstoši Saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļiem.

1.33. Pasūtījums - nozīmē Operatora projektu īpašnieku uzticamības novērtēšanas noteikumus.

2. Aizdevuma līguma priekšmets

2.1. Aizdevuma līgumā noteiktajos apstākļos un kārtībā Aizdevēji apņemas nodrošināt Aizņēmējam Aizdevuma summu, izmantojot kolektīvo finansējumu, un Aizņēmējs apņemas pēc Aizdevuma summas paņemšanas to atmaksāt, maksāt Procentus un citus maksājumus un pildīt citas noteiktās saistības. Aizdevuma līgumā saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu.

2.2. Aizņēmējs apņemas izmantot Kredīta summu tikai Aizdevuma izmantošanas mērķim, kas norādīts Speciālajos noteikumos. Saņemot Operatora rakstisku pieprasījumu, Aizņēmējs apņemas savākt, uzglabāt un nekavējoties iesniegt Operatoram pieprasīto informāciju un dokumentus, kas pamato Kredīta summas izlietojumu.

2.3. Puses atzīmē, ka Operatoram ir tiesības pārbaudīt: (i) Aizņēmēja un Saistīto personu sniegtās informācijas pareizību un precizitāti par Aizdevuma summas izmaksu un citu Aizdevuma līguma noteikumu izpildi; un (ii) paredzēto Aizdevuma summas izlietojumu.

3. Aizdevuma līguma noslēgšana

3.1. Aizdevuma līgums tiek noslēgts, izmantojot kolektīvo finansējumu, un tas sastāv no Īpašajiem noteikumiem un šiem Vispārīgajiem noteikumiem. Aizdevuma līgums ir uzskatāms par daudzpusēju aizdevuma darījumu, ja saskaņā ar Pieteikumu Aizņēmējam naudas līdzekļus aizdod vairāk nekā viens Aizdevējs.

3.2. Aizņēmējam ir tiesības atsaukt Pieteikumu pirms Izsoles sākuma, tas ir, kad tiek iesniegts pirmais Piedāvājums Pieteikumam pēc Izsoles izsludināšanas. Pēc pirmā Pieteikuma Piedāvājuma bez Operatora atsevišķas piekrišanas Aizņēmējam nav tiesību atsaukt Pieteikumu.

3.3. Aizdevuma līgums tiek noslēgts Izsoles ceļā un tiek uzskatīts par automātiski noslēgtu no Izsoles beigu dienas starp Aizņēmēju un Aizdevējiem, kuri piedalījās Izsolē un iesniedza Pieteikumam atbilstošus Piedāvājumus. Izsole sekmīgi beidzas, kad iesniegtie Piedāvājumi atbilst Pieteikumam (kad sakrīt Aizdevuma līguma termiņš, Procenti un Kredīta summa (tas ir, tiek iesniegts pietiekami daudz Piedāvājumu, lai finansētu visu Aizdevuma summu). tiesības jebkurā laikā atcelt, apturēt, atjaunot, mainīt vai izbeigt Izsoli Izsole nenotiek un Aizņēmēja Pieteikums un Aizdevēju piedāvājumi zaudē spēku, kad 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā vai īsākā termiņā Pieteikumā atbilstoši Pieteikumam nav iesniegti pietiekami Piedāvājumi, finansējot visu Aizdevuma summu (vai minimālo Kredīta summas iekasēšanas limitu, ja tāds ir norādīts), ja vien Operators neinformē (Platformā un/vai pa e-pastu), ka Izsole tiks sadalīta un īstenota vairākos posmos līdz tiks iekasēta visa Kredīta summa (vai minimālais iekasējamās Kredīta summas limits, ja tāds ir norādīts). šis punkts attiecas uz katru Izsoles īstenošanas posmu Aizdevēju dalība visos Aizdevuma summas iekasēšanas posmos nav ierobežota.

3.4. Puses vienojas, ka Aizņēmēja un Aizdevēja veiktās darbības (Iesniegums, Piedāvājuma iesniegšana) un norādītie dati (Lietotāja kods, Lietotāja konta dati, Aizņēmēja vai Aizdevēja NS Pay konta izraksts, Lietotāja vai Platformas e-pasti, vai telefonsarunas audioieraksts, vai Platformas izziņa par Aizņēmēja vai Aizdevēja rīcību Lietotāja kontā), ir uzskatāmi par pietiekamiem, lai paustu gribu un vēlmi noslēgt Aizdevuma līgumu, un tiek pielīdzināti Aizņēmēja parakstam, Aizņēmējs, kuram ir tiesību aktos noteiktās juridiskās pilnvaras, un uz to balstītais Pieteikums un Piedāvājums (Īpašie nosacījumi) un Vispārējie noteikumi, saskaņā ar kuriem Aizņēmējam tiek pārskaitīta Aizdevēja aizdotā summa, ir uzskatāms par Aizņēmējam. viens dokumenta oriģināls un pielīdzināms

rakstveidā noformētam dokumentam, un tam ir tādas pašas juridiskās sekas kā dokumentam, kas apliecināts ar Aizņēmēja un Aizdevēja parakstu uz katras tā lapas.

3.5. Aizdevuma līgumu Aizdevējam var noslēgt arī, izmantojot Automātisko ieguldījumu funkciju. Izmantojot Automātisko ieguldījumu funkciju, aizdevējiem Platformā ir iespēja iepriekš paredzēt, pēc kādiem kritērijiem (piemēram, aizdevuma ilgums, procentu likme, LTV, riska klase, aizdevuma veids, nodrošinājuma veids u.c.) viņi vēlas iesniegt Priekšlikumus un uz kuriem nosaka parametrus šādu Priekšlikumu iesniegšanai (piemēram, piešķirtā summa, kopējā piešķirtā summa par visiem pieteikumiem utt.). Šādā gadījumā pēc noteiktajiem kritērijiem atbilstoša Pieteikuma publicēšanas Platformā Aizdevējs piedalās Izsolē un automātiski iesniedz Piedāvājumu šādam Pieteikumam. Aizdevēja Piedāvājums, kas iesniegts, izmantojot Automātisko ieguldījumu funkciju, ir identisks Piedāvājumam, kas iesniegts, neizmantojot šo funkciju, un uzskatāms par pietiekamu, lai izteiktu gribu un vēlmi slēgt Aizdevuma līgumu. Iesniedzot Piedāvājumus, izmantojot Automātisko ieguldījumu funkciju, līdzekļi tiek automātiski rezervēti un/vai automātiski pārskaitīti (atvilkti) no Aizdevēja NS Pay konta attiecīgā Pieteikuma finansēšanai.

4. Aizdevuma summas izmaksas kārtība

4.1. Kredīta summa tiek pārskaitīta no Aizdevēju kontiem uz Aizņēmēja kontu (apmaksas norādījumus Aizdevēji sniedz kopā ar Piedāvājumu; gala pārskaitījumu apstiprina Operators). Papildus Aizdevējs arī apliecina, ka Operatoram papildu nepieciešamības gadījumā ir tiesības Piedāvājumā norādīto summu ieskaitīt no Aizdevēja NS Pay konta Aizņēmēja NS Pay kontā.

4.2. Operators apņemas saskaņā ar Aizdevuma līguma noteikumiem apstiprināt Aizdevuma summas vai tās daļas izmaksu Aizņēmēja NS Pay kontā tikai tad, kad ir izpildīti visi zemāk norādītie nosacījumi (Operatoram ir tiesības pēc saviem ieskatiem un bez atsevišķa paziņojuma atteikties pieprasīt izpildīt kādu no tālāk norādītajiem nosacījumiem:

4.2.1. visi Aizņēmēja un Saistīto personu paziņojumi un garantijas ir precīzi, patiesi un spēkā esoši, ko apliecina Operatoram iesniegtie dokumenti;

4.2.2. nepastāv neviens no šo Vispārīgo nosacījumu 12.1.punktā minētajiem pamatiem, neatkarīgi no tā, kad tas atklājies, un pēc Operatora sprieduma nav pamata uzskatīt, ka šāds iemesls varētu rasties nākotnē;

4.2.3. ir pareizi noformēti visi Saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļi un Operatoram iesniegti apliecinošie dokumenti, kas tam ir pieņemami satura un formas ziņā;

4.2.4. Aizņēmējs noslēdza Operatora pieprasītos un Aizdevuma līgumā saskaņotos apdrošināšanas līgumus un iesniedza to apliecinošus dokumentus;

4.2.5. Gadījumā, ja tiek ieķīlāts nekustamais īpašums, Aizņēmējs ir iesniedzis Operatoram ieķīlājamā nekustamā īpašuma pirkuma dokumentu kopijas un valsts uzņēmuma "Registrų centras" izsniegtos dokumentus, kas apliecina tiesības uz ieķīlājamo nekustamo īpašumu.
(var būt elektroniski, ja vien Operators nepieprasa citādi);

4.2.6. Gadījumā, ja tiek ieķīlāta kustamā manta, Aizņēmējs ir iesniedzis Operatoram dokumentus, kas apliecina ieķīlājamās kustamās mantas iegādi un/vai piederību;

4.2.7. Aizņēmējs ir iesniedzis Operatoram dokumentus, kas apliecina pilnīgu un detalizētu informāciju par ienākumu avotiem, kas nepieciešami maksājumu veikšanai saskaņā ar Kredīta līgumu;

4.2.8. Aizņēmējs iesniedza Operatoram ieķīlātā īpašuma novērtējumu, ko sagatavoja Lietuva Pamatojoties uz Republikas Īpašuma un uzņēmējdarbības vērtēšanas pamatlikumu;

4.2.9. pēc Kredīta summas ieskaitīšanas Aizņēmēja NS Pay kontā attiecība starp Parāda vērtību un ieķīlāto mantu nekļūs lielāka par Kredīta līgumā noteikto;

4.2.10. Operatora aktīviem nav esošo vai turpmāko hipotēku Apgrūtinājumi, ja citi Aizdevuma līguma nosacījumi neparedz citādi;

4.2.11. citas Aizņēmēja saistības saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu, Platformas līgumu un citiem līgumiem, kas noslēgti starp Operatoru, Aizdevēju un Aizņēmēju, tiek pienācīgi izpildīti.

4.3. Kredīta refinansēšanai paredzētos aizdevuma līdzekļus var izmaksāt vienā vai vairākos maksājumos, ieskaitot tos Aizņēmēja NS Pay kontā, papildus izpildot sekojošus nosacījumus (papildus šo vispārīgo noteikumu 4.2.punktā norādītajiem nosacījumiem):

4.3.1. ir segtas parādsaistības nekustamā īpašuma pārdevējam par nekustamā īpašuma iegādi un Operatoram iesniegti to apliecinoši dokumenti;

4.3.2. Aizņēmējs iesniedza Operatoram refinansētā kredīta kreditora, kuram ir ieķīlāts nekustamais īpašums, kreditora rakstisku piekrišanu par nekustamā īpašuma ieķīlāšanu ar sekojošu hipotēku, kurā norādīts refinansētā kredīta atlikums un konta numurs, uz kuru ir ieķīlāts nekustamais īpašums. Aizņēmēja kreditors atteiksies no nekustamā īpašuma sākotnējās ķīlas pēc naudas summas, kas vienāda ar iepriekš minēto parādsaistību atlikumu, pārskaitīšanas;

4.3.3. Aizņēmējs samaksāja refinansētā aizdevuma kreditoram starpību starp tam parādā esošo atlikumu un aizdevuma refinansēšanai paredzēto Kredīta summu un iesniedza Operatoram to apliecinošus dokumentus.

4.4. Ja kāds no Aizdevuma līgumā noteiktajiem nosacījumiem nav izpildīts Operatoram piemērotā veidā pirms Kredīta summas izmaksas, Operatoram ir tiesības izbeigt šo Aizdevuma līgumu bez jebkādām sekām sev un Aizdevējiem, iesniedzot rakstisku iesniegumu. paziņojums Aizņēmējam (šādas vēstules iesniegšana pa e-pastu tiek uzskatīta par atbilstošu un pietiekamu paziņošanas veidu). Šajā gadījumā 10 (desmit) darba dienu laikā Aizdevēja pārskaitītie līdzekļi Aizdevuma līguma noslēgšanai tiek atgriezti Aizdevēja NS Pay kontā, no kura tika veikts maksājums.

4.5. Izņēmuma gadījumos, iepriekš informējot Aizdevējus un Aizņēmēju, Operatoram ir tiesības arī iekasēt Piedāvājumā norādīto Aizdevuma summu atsevišķā NS Pay tehniskajā kontā.

5. Kredīta summas atmaksa. Interese

5.1. Aizņēmējs atmaksā Kredīta summu un maksā Procentus Aizdevuma atmaksas grafikā noteiktajā kārtībā. Aizņēmējs atmaksā visu Kredīta summu vienā vai vairākos maksājumos pirms Kredīta atmaksas termiņa beigām (parasti vienā maksājumā Kredīta atmaksas termiņa pēdējās dienās) saskaņā ar Kredīta atmaksas grafiku. Līdz Aizdevuma atmaksas termiņa beigām Aizņēmējam ir jāatmaksā visa Aizdevuma summa un jāsamaksā Procenti un citas ar Aizdevuma līgumu saistītās maksas.

5.2. Visi maksājumi saskaņā ar Aizdevuma līgumu ir jāveic pašam Aizņēmējam. Aizņēmējs apņemas katru maksājumu veikt laikā (saskaņā ar Kredīta atmaksas grafiku) - ne vēlāk kā līdz plkst. 17:00 norādītajā dienā (lai Operatoram būtu laiks saņemto maksājumu apstrādāt un izplatīt Aizdevējiem).

5.3. Neskatoties uz to, ka visi maksājumi ir jāveic pašam Aizņēmējam, Aizņēmējs reģistrācijas laikā Platformā papildus pilnvaro Operatoru un ar šo Aizdevuma līgumu Aizņēmējs dod Operatoram tiesības un pilnvaras, ja nepieciešams, izdot rīkojumu Aizņēmēja vārdā. aizņēmējam UAB "NS Pay", lai pārskaitītu (skenētu) visus maksājumus (maksājamās summas) Aizdevējiem no Aizņēmēja NS Pay konta uz Aizdevēju NS Pay kontiem un/vai pārskaitītu (izņemtu) Operatora atlīdzību no Aizņēmēja NS Pay konts un/vai citi maksājumi (maksājamās summas) Operatoram. Nepieciešamības gadījumā Aizņēmējs apņemas izsniegt atsevišķu UAB "NS Pay" piemērotu dokumentu šajā Vispārējo noteikumu punktā noteikto darbību veikšanai.

5.4. Gadījumā, ja Aizņēmējs pienācīgi un laikā nepārskaita maksājamās summas, tas nozīmē, ka Aizņēmējs ir nokavējis maksājuma termiņu un šādā gadījumā Aizņēmējam ir jāveic kavējumi un/vai citi maksājumi, kas norādīti Kredīta līgumā. vai sadaļā Platforma publicētās Pakalpojuma likmes (cenas) (piemēram, katru reizi, kad Aizņēmējs saskaņā ar Aizdevuma līgumu kavē kārtējās iemaksas maksājumu pareizi un laikā, Operatoram tiek samaksāta vienreizēja Saistību kavējuma maksa piemērots). Operatoram nav pienākuma (tikai tiesības) norakstīt Aizņēmēja maksājamās summas no Aizņēmēja NS Pay konta (kā noteikts Vispārējo noteikumu 5.3.punktā) un šādu Operatora tiesību (vai jebkādu) neīstenošanu. kavēšanās ar tā izpildi) neatbrīvo Aizņēmēju no viņam uzliktajiem kompensācijas procentiem un (vai) citu ar saistību neizpildi saistītu summu samaksas.

5.5. Procenti par Kredīta summu tiek aprēķināti no dienas (ieskaitot), kurā Kredīta summa tiek izmaksāta Aizņēmēja NS Pay kontā vai citā kontā (vai kontos), par kuru Aizņēmējs rakstiski vienojas ar Operatoru, līdz Kredīta summas izmaksai. .

5.6. Aizņēmējs veic kārtējo maksājumu, izmantojot savu NS Pay kontu (ja vien nav iepriekš rakstiski saskaņots cits maksājuma veids ar Operatoru). Saņemtos līdzekļus Operators sadala Aizdevējiem un Operatoram. Ja Aizņēmējs patvaļīgi veic maksājumu, neizmantojot savu NS Pay kontu (vai ne izmantojot citu maksājuma veidu, par kuru iepriekš ir rakstiski saskaņots ar Operatoru), Aizņēmējs uzņemas visus ar to saistītos riskus (piemēram, riskus, kas saistīti ar saņemto līdzekļu uzskaites kavējumiem, procentiem). maksājumus Aizdevējiem risks, kas saistīts ar kavējumu u.c.), kā arī Aizņēmējam ir jākompensē Operatoram visi (tiešos un netiešie) izdevumi, kas saistīti ar šāda nesaskaņota maksājuma administrēšanu.

5.7. Aizņēmēja, kurš kavē maksājumus, saistības, saņemot naudas līdzekļus no Aizdevēja, tiek uzskaitītas šādā secībā: (i) pirmajā rindā - maksājumi Operatoram saskaņā ar Operatora apstiprinātajiem Pakalpojuma likmēm un starp Operatoru un Aizņēmēju noslēgtajiem līgumiem; (ii) otrā rinda – Aizdevējiem pienākošie kompensācijas procenti un/vai ķīlas tiesības; (iii) trešā rinda - Aizdevējiem piederošie procenti; iv) ceturtā rinda —

Finansistu piešķirtā aizdevuma summa. Gadījumos, kad saistību piedziņa ir nodota piespiedu kārtā, vispirms tiek kompensētas ar šādu piedziņu saistītās Operatora izmaksas (izpildu ieraksts, izpildraksts, korespondence, parādu piedziņas uzņēmuma izmaksas, zīmognodeva, tiesas izdevumi u.c.).

5.8. Kredīta ņēmējam ir jāatdod atlikušā Kredīta summa, Procenti un Operatora atlīdzība pēc Operatora vienpusēja pieprasījuma, ja pēc Operatora saprātīga ieskata pastāv kāds no šo Vispārējo noteikumu 12.1.punktā norādītajiem Aizdevuma līguma laušanas pamatiem un Nosacījumi.

5.9. Gadījumos, kad Operators izbeidz Aizdevuma līgumu pirms noteiktā termiņa, Aizņēmējs apņemas samaksāt visus saskaņā ar Kredīta līgumu pienākošos Procentus (Operators iegūst tiesības pieprasīt Procentus, kas būtu maksāti, ja Aizņēmējs būtu atdevis Kredīta summu saskaņā ar Aizdevuma līgumu). uz Speciālajos noteikumos norādīto Kredīta atmaksas grafiku) .

5.10.Aizņēmējam ir tiesības ar Operatora piekrišanu un šo Vispārējo noteikumu 6.nodaļā noteiktajā kārtībā atmaksāt Kredīta summu vai tās daļu agrāk, nekā noteikts Kredīta līgumā. Ja Aizņēmējs atmaksā Kredīta summu vai tās daļu agrāk par Izsolē noteikto termiņu,
Procenti tiek maksāti saskaņā ar Izsoles aprakstā norādītajiem noteikumiem.

5.11. Ja Aizņēmējs nokavē Kredīta atmaksas grafikā paredzētos termiņus, Aizņēmējs maksā 0,4% par katru nokavētā termiņa kalendāro dienu. summas kompensācijas procenti[1]no kavētās summas. Puses vienojas, ka šī kompensācijas procentu summa tiek piemērota Aizdevuma līguma darbības laikā.

5.12. Aizdevējs maksā Operatoram Parādu administrēšanas maksu, kas ir vienāda ar 0,2 procentiem. no summas, kuras maksājuma termiņu saskaņā ar Kredīta atmaksas grafiku Aizņēmējs ir nokavējis. Parāda administrēšanas maksa tiek aprēķināta par katru Aizdevuma grafikā norādītā nokavētā termiņa kalendāro dienu līdz Aizņēmēja pilnīgai norēķināšanās ar Aizdevēju.

5.13. Parāda administrēšanas maksa tiek maksāta tikai pēc kompensācijas procentu (to daļas) iekasēšanas no Aizņēmēja saskaņā ar Aizdevuma līgumu (t.sk. kompensācijas procentu (to daļas) samaksu Aizņēmējam pēc Operatora pieprasījuma un citos gadījumos).

5.14. Ja ir beidzies visa Kredīta atmaksas termiņš, Operators turpina aprēķināt šo Vispārējo noteikumu 5.11.punktā noteiktos kompensācijas procentus no nesamaksātās summas.

6. Aizdevuma summas pirmstermiņa atmaksa

6.1. Aizņēmējam ir tiesības atmaksāt Kredīta summu vai tās daļu iepriekš noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā Aizņēmējs maksā arī visus procentus par minimālo periodu, kas norādīts Iesniegumā un/vai Platformā publicētajā un Operatora apstiprinātajā projekta aprakstā.
Pakalpojuma likmēs noteiktā kredīta pirmstermiņa atmaksas maksa, kas aprēķināta no avansā atmaksājamās kredīta summas. Kredīta summu vai tās daļu var atmaksāt pirms termiņa tikai maksājumu dienās (ja Operators nav norādījis citādi).

6.2. Lai atmaksātu Aizdevumu pirms noteiktā termiņa, Aizņēmējam 5 (piecas) darba dienas pirms attiecīgā maksājuma datuma jānosūta e-pasts. pa pastu informēt Operatoru par nodomu pirms termiņa atmaksāt Aizdevuma summu vai tās daļu. Paziņojumā par pirmstermiņa atmaksu Aizņēmējs norāda Aizdevuma līguma rekvizītus (datumu un numuru), pirms termiņa atmaksājamo Kredīta summas summu un maksājuma datumu, kurā Kredīta summa tiks atmaksāta. Aizņēmējam, kurš ir iesniedzis šajā sadaļā norādīto paziņojumu bez Operatora atsevišķas rakstiskas piekrišanas, nav tiesību to atcelt un tiek uzskatīts, ka tam ir bezierunu pienākums atmaksāt paziņojumā norādīto naudas summu (tajā skaitā kredīta avansa atmaksu). Operatoram maksājamā maksa) noteiktajā termiņā. Ja Aizņēmējs nepilda šādas aktualizētās saistības, Operatoram ir tiesības pieprasīt līgumsodus, citus maksājumus un/vai nodevas par maksājumu saistību nepildīšanu, kas būtu piemērojamas Kredīta līguma pārkāpuma gadījumā. Ja Aizņēmēja paziņojums neatbilst šī punkta prasībām, Operatoram ir tiesības neieskaitīt Aizņēmēja naudas līdzekļus Kredīta pirmstermiņa atmaksai un atgriezt Aizņēmējam veikto ikmēneša maksājuma pārmaksu. Paziņojuma iesniegšana noteiktajā

[1]1 Dienas procentu likme.

termiņā un tajā norādītie obligātie rekvizīti ir būtiski nosacījumi Kredīta summas pirmstermiņa atmaksai.

6.3. Pēc tam, kad Aizņēmējs ir veicis Kredīta summas daļēju avansa maksājumu saskaņā ar 6.2. nosacījumiem, Operators pārrēķina un aktualizē Kredīta atmaksas grafiku.

7. Saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļi

7.1. Aizņēmēja Līgumā noteikto saistību pareiza izpilde tiek nodrošināta ar Saistību izpildes garantēšanas līdzekļiem. Visiem dokumentiem un darījumiem, kas rada Saistību izpildes garantēšanas līdzekļus, jābūt Operatoram pieņemamā formā un saturā, tas ir, iepriekš saskaņotiem ar Aizņēmēju un Operatoru. Ja Saistību izpildes nodrošināšanas līdzeklis ir hipotēka vai ķīla, visos gadījumos ir jāslēdz maksimālās hipotēkas vai maksimālās ķīlas darījums (neatkarīgi no tā, vai Pieteikumā hipotēka un/vai ķīla ir norādīta kā maksimālā vai nav) . Notariālā forma Saistību galvojuma darījumi tiek slēgti ar Operatoru iepriekš saskaņotā laikā Operatora izvēlētā notāra birojā.

7.2. Aizņēmējs apņemas nodrošināt, lai līdz pilnīgai Aizņēmēja saistību izpildei saskaņā ar Aizdevuma līgumu būtu spēkā visi Saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļi un pastāv iespēja, ievērojot darījumos paredzētos nosacījumus par nodrošinājuma līdzekļiem. saistību izpildi, tos izpildīt.

7.3. Ja kāda iemesla dēļ pirms pilnīgas Kredīta līguma saistību izpildes Kredīta ņēmēja neizpildīto Aizdevuma līguma saistību apmēru un īpašuma vērtētāju noteikto Parāda vērtības attiecību pret ieķīlāto aktīvu vērtību. Operatoram pieņemama kļūst lielāka par Speciālajos noteikumos noteikto Parāda vērtības attiecību pret ieķīlāto aktīvu vērtību, Aizņēmējam nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no nosūtīšanas dienas Operatora rakstisks paziņojums, papildus ieķīlāt Operatoram pieņemamu nekustamo īpašumu vai citus Operatoram pieņemamus aktīvus tādā veidā, ka Kredīta līgumā noteikto Aizņēmēja maksājumu saistību apmērs un visu ieķīlāto aktīvu tirgus vērtības attiecība nekļūtu lielāka par Parāda un ieķīlātās mantas vērtības attiecību, vai atmaksāt tādu Kredīta summas daļu, lai kļūtu Aizņēmēja maksājumu saistību summa saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu un visas ieķīlātās mantas tirgus vērtības attiecība. ne lielāka par Parāda un ieķīlātās mantas vērtības attiecību.

7.4. Maksimālās hipotēkas un ķīlas darījumos (tāpat kā Saistību nodrošinājuma darījumos) Operators tiks norādīts kā Aizdevēju pārstāvis (kā kreditori), un paši Aizdevēji šādos darījumos netiks norādīti un reģistrēti attiecīgajā oficiālajā hipotēku reģistrā (kā to paredz piemērojamie tiesību akti). Šim nolūkam Operatoram būs visas Aizdevuma līgumā, Platformas līgumā un/vai piemērojamos tiesību aktos paredzētās tiesības un pienākumi kā hipotēkas un/vai ķīlas kreditoru pārstāvim.

8. Aizņēmēja apstiprinājumi un garantijas

8.1. Puses apliecina, ka Aizdevēji ir pieņēmuši lēmumus par Aizdevuma summas piešķiršanu un iesnieguši Priekšlikumus (Pieņemumus) un pieņēmuši Aizņēmēja Pieteikumu (Piedāvājumu), pamatojoties uz Pieteikuma un Aizņēmēja iesniegtās informācijas un dokumentu patiesumu, pareizību un pilnīgumu, kā kā arī zemāk norādīto Aizņēmēja apliecinājumu un garantiju precizitāti un pareizību Izsoles dienā, Aizdevuma līguma noslēgšanas dienā (Aizdevēja Piedāvājuma iesniegšanas (Pieņemšanas) dienā) un visā Kredīta ņēmēja Piedāvājuma (Pieņemšanas) darbības laikā. šo Līgumu.

8.2. Aizņēmējs apliecina un garantē, ka:

8.2.1. Aizņēmēja saistības saskaņā ar Aizdevuma līguma noteikumiem un Saistību garantiju darījumiem veido likumīgas un spēkā esošas saistības, kuru izpilde Aizņēmējam ir obligāta bez ierunām;

8.2.2. Kredīta ņēmēja sniegtie dati (t.sk. ienākumi, izdevumi, saistības, dati par Saistību nodrošinājuma pasākumu objektiem, dati par nekustamā īpašuma vai cita īpašuma faktisko stāvokli un projekta gaitu u.c.) un apliecinājumi ir pareizi. , precīza un pilnīga. Aizņēmējam nav zināmi nekādi fakti vai apstākļi, kas nākotnē varētu būtiski negatīvi ietekmēt Aizņēmēja finansiālo stāvokli un spēju savlaicīgi un pienācīgi pildīt savas Aizdevuma līgumā noteiktās saistības;

8.2.3. Aizņēmēja iesniegtie dokumenti (t.sk. nekustamā īpašuma vai cita īpašuma novērtējuma ziņojumi, būvniecības (rekonstrukcijas) atļaujas dokumenti, apdrošināšana, projekta dokumentācija u.c.) ir pareizi, precīzi un pilnīgi un atbilst īstenībai;

8.2.4. Aizņēmējs ir saņēmis visus nepieciešamos saskaņojumus, pilnvarojumus un piekrišanu, un ir veicis visas Pieteikuma iesniegšanai, dalībai Izsolē, Aizdevuma līguma un Saistību nodrošināšanas darījumu noslēgšanai un visu nosacījumu izpildei nepieciešamās darbības;

8.2.5. Ne Aizdevuma līguma darījumu noslēgšana un Saistību izpildes garantēšanas līdzekļi, ne Aizņēmēja saistību izpilde saskaņā ar šiem līgumiem nav pretrunā un nepārkāpj: (i) nevienu lēmumu, nolēmumu, aizliegumu, rīkojumu vai citi obligātie norādījumi, ko devusi un piemērojama tiesa, valsts vai pašvaldības iestāde; (ii) jebkura rakstiska vai mutiska līguma, līguma, licences, atļaujas vai cita pienākuma, kurā Aizņēmējs ir puse, noteikums vai nosacījums; (iii) jebkuri piemērojamie likumi vai noteikumi; (iv) jebkuri Aizņēmēja dibināšanas dokumentu vai institūciju lēmumu noteikumi vai nosacījumi; (v) jebkuras Aizņēmēja kreditoru tiesības un likumīgās intereses;

8.2.6. Pret Aizņēmēju un/vai Saistītām personām nav ierosinātas (notiekotas) vai draudētas tiesas prāvas, lietas, tiesas vai šķīrējtiesas procesi vai izmeklēšanas, kas varētu negatīvi ietekmēt viņa Aizdevuma līgumā noteikto saistību izpildi un izpildes nodrošinājuma instrumentu darījumus. par saistībām;

8.2.7. Aizņēmējs ir spējīgs uzņemties Aizdevuma līgumā noteiktās finansiālās saistības, kuras kopā ar esošajām finanšu saistībām Aizņēmējs spēj izpildīt;

8.2.8. Aizņēmējam nav parādsaistību pret trešajām personām, izņemot saistības saskaņā ar Kredīta līgumu un saistības, par kurām viņš ir informējis Operatoru un Aizdevējus Pieteikumā un tā dokumentos pirms Izsoles beigām;

8.2.9. Aizņēmējs ir maksātspējīgs un viņam nav zināmi citi apstākļi, kas varētu negatīvi ietekmēt viņa maksātspēju, lai viņš nevarētu pildīt ar Aizdevuma līgumu uzņemtās saistības;

8.2.10. visas apdrošināšanas polises un līgumi, kas bija jānoslēdz saskaņā ar Aizdevuma līguma noteikumiem, ir noslēgti un ir (būs) pilnībā spēkā visos laikos, kad tiem jābūt spēkā saskaņā ar Aizdevuma līguma noteikumiem. Nav faktu vai apstākļu, kas ļautu apdrošinātājiem izvairīties vai jebkādā veidā samazināt savu atbildību saskaņā ar šādām apdrošināšanas polisēm un līgumiem;

8.2.11. Aizņēmējs lēmumu slēgt Aizdevuma līgumu pieņēma pārdomāti un atbildīgi un apliecina, ka viņam bija un varēja konsultēties ar neatkarīgiem juridiskiem un finanšu konsultantiem par Aizdevuma līguma noslēgšanu un tajā noteikto saistību izpildi. Aizņēmējs ir iepazinies ar Aizdevuma līguma nosacījumiem, tos saprot un, veicot Aizdevuma līgumā noteiktās darbības, skaidri apliecina, ka piekrīt Līguma noteikumiem pēc paša vēlēšanās, izprot savus pienākumus un apņemas tos izpildīt;

8.2.12. Aizņēmējs uzkrās, uzglabās un pēc Operatora pieprasījuma iesniegs dokumentus un informāciju, kas pierāda, ka Aizdevuma līguma ietvaros saņemtie līdzekļi ir izlietoti atbilstoši paredzētajam mērķim.

8.3. Uzskatāms, ka šo Vispārējo noteikumu 8.2.punktā norādītos Aizņēmēja saskaņojumus un garantijas Aizņēmējs pilnībā atkārto Speciālajos noteikumos (Iesniegumā). Aizņēmējs apņemas nekavējoties informēt Operatoru, ja kāds Aizņēmēja apliecinājums un/vai galvojums kļūst būtiski neprecīzs vai nepareizs kādu apstākļu dēļ Aizdevuma līguma darbības laikā. Atbilstība šo vispārīgo noteikumu 8.2. punktā minētajiem apstiprinājumiem un garantijām ir būtiska.

Aizdevuma līguma nosacījums; Ja Aizņēmējs nepilda/pārkāpj kaut vienu no iepriekš minētajā punktā norādītajiem saviem apgalvojumiem un garantijām, Operatoram ir tiesības vienpusēji lauzt Aizdevuma līgumu Aizņēmēja vainas dēļ (ievērojot Vispārējo noteikumu 10.sadaļā noteikto kārtību). Noteikumi), pieprasīt nekavējoties atmaksāt Kredīta summu, veikt citus maksājumus un atlīdzināt Kredīta zaudējumus, kas radušies līguma izbeigšanas dēļ.

9. Aizņēmēja papildu pienākumi

9.1. Aizņēmējs apņemas:

9.1.1. ne vēlāk kā 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Izsoles (pieteikuma finansējuma sekmīgas beigām) ieķīlāt Operatoram nekustamo īpašumu par labu Aizdevējiem un

(vai) citu Īpašajos noteikumos norādīto īpašumu. Atsevišķos gadījumos, atkarībā no apstākļiem, iepriekš minētais termiņš ar Operatora lēmumu var tikt papildus pagarināts, taču jebkurā gadījumā kopējais nekustamā īpašuma un/vai citu aktīvu ieķīlāšanas termiņš nedrīkst pārsniegt 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas no beigām. gada izsolē.

9.1.2. noslēgt ieķīlātā īpašuma (izņemot zemesgabalu) apdrošināšanas līgumu, saskaņā ar kuru labuma guvējs būtu Operators un nodrošinātu apdrošināšanas aizsardzības spēkā esamību līdz Aizdevuma līguma saistību pilnīgas izpildes brīdim;

9.1.3. saņemto Aizdevuma summu izmantot tikai Speciālajos noteikumos paredzētajam mērķim. Pēc Operatora pieprasījuma iesniedz Operatoram pieņemamā formā un apstākļos dokumentus, kas pamato Aizdevuma summas izlietojumu, Operatora noteiktajā saprātīgā termiņā. Kredīta ņēmējam ir jāglabā visi dokumenti, kas pamato aizdevuma summas izmantošanu paredzētajam mērķim, vismaz 3 gadus no tā projekta pabeigšanas, kuram piesaistīta aizdevuma summa. Skaidrības labad tiek uzsvērts, ka gadījumā, ja Aizņēmējs izmanto (vai izmanto) Kredīta summu (vai tās daļu) neatbilstoši paredzētajam mērķim, Operatoram ir tiesības vienpusēji lauzt Aizdevuma līgumu Aizņēmēja vainas dēļ. (Vispārīgo noteikumu 10.sadaļā noteiktajā kārtībā) un pieprasīt atdot Aizdevuma summu, Procentus par visu Aizdevuma līgumā paredzēto termiņu, citas summas, kas uzkrātas saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu un kompensēt Kredīta summu. zaudējumiem, kas radušies Aizdevuma līguma izbeigšanas un/vai Aizdevuma summas neatbilstošas izmantošanas dēļ. Turklāt, ja Aizņēmējs Operatora noteiktajā saprātīgā termiņā neiesniedz dokumentus, kas nepārprotami pamato Kredīta summas (vai tās daļas) izmantošanu atbilstoši paredzētajam mērķim,

automātiski tiek uzskatīts, ka Aizņēmējs nav izmantojis. Kredīta summu paredzētajam mērķim un Operators iegūst šajā punktā paredzētās tiesības (tiesības vienpusēji lauzt Aizdevuma līgumu Aizņēmēja vainas dēļ).

9.1.4. līdz Aizdevuma atmaksas grafikā noteiktajam termiņam atmaksāt Kredīta summu, samaksāt Procentus par Aizdevuma izmantošanu, un, ja Kredīts, tā daļa vai Procenti netiek atgriezti saskaņā ar Aizdevuma atmaksas grafiku, apņemas maksāt kompensācijas procentus un citus Platformā publicētās maksas;

9.1.5. līdz Kredīta summas izmaksas termiņam sniegt Operatoram visu informāciju par visām spēkā esošajām Aizņēmēja saistībām pret trešajām personām, saņemtajām un sniegtajām garantijām, noslēgtajiem galvojumu un saistību izpildes darījumiem, kā arī visu citu informāciju, kas var tikt būtiska nozīme Pieteikuma, Piedāvājuma, Izsoles, Aizdevuma līguma noformēšanai, noformēšanai, spēkā esamībai un izbeigšanai;

9.1.6. draudu gadījumā, ka Kredīta summa netiks atmaksāta laikā un pareizi, Parāda vērtības attiecībai pret ieķīlāto īpašumu samazināšanās vai tās kļūšanas nelikvīda gadījumā, finansiālā stāvokļa pasliktināšanās gadījumā. aizņēmēja, galvotāja vai galvotāja, vai, ja Aizņēmējs pienācīgi nepilda citas Aizdevuma līguma saistības, pēc Operatora rakstiska pieprasījuma iesniegt papildu A līdzekli saistību izpildes garantēšanai vai atgriezt Kredīta summu un visu ar to saistītās summas Operatora noteiktajā termiņā, nesagaidot Aizdevuma summas atmaksas termiņa beigas saskaņā ar Kredīta atmaksas grafiku vai iesniegt dokumentus, kas atspēko un novērš Operatora konstatētos draudus;

9.1.7. nodrošināt Operatora iespējas pārbaudīt Aizņēmēja darbību, ieķīlāto mantu, pēc Operatora pārstāvja ierašanās Aizņēmēja galvenās mītnes vai ieķīlātās mantas atrašanās vietā;

9.1.8. bez Operatora iepriekšējas rakstiskas piekrišanas: (i) nesniegt galvojumus un garantijas, neieķīlāt savu īpašumu trešajām personām; (ii) neapgrūtināt ar Apgrūtinājumiem ieķīlāto īpašumu; (iii) Aizņēmēja vārdā neņemt un/vai nepiešķirt nekādas summas vai veida aizdevumus vai kredītus.

9.1.9. iepriekš informēt Operatoru par juridiskās adreses maiņu, finansiālā stāvokļa pasliktināšanos, ienākumu svārstībām, paredzamiem norēķinu kavējumiem un par visām citām būtiskām izmaiņām, kas var ietekmēt no Aizdevuma līguma izrietošo un/vai ar to saistīto saistību izpildi;

9.1.10. nekavējoties un jebkurā gadījumā ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no attiecīgo apstākļu rašanās rakstiski paziņot Operatoram, ja: (i) nespējat savlaicīgi un pareizi veikt kādus maksājumus saskaņā ar Aizdevuma līgumu un pareizi un savlaicīgi pildīt citas Aizdevuma līgumā paredzētās saistības; (ii) ieķīlātais īpašums ir bojāts vai iznīcināts, vai kā citādi samazināta tā vērtība; (iii) tiek pieņemts lēmums par Aizņēmēja reorganizāciju, restrukturizāciju, likvidāciju, restrukturizāciju, bankrota procedūras uzsākšanu pret Aizņēmēju vai ārpustiesas bankrota procedūras uzsākšanu; (iv) ir mainījusies jebkāda Aizņēmēja kontaktinformācija; (v) aizdevuma summu plānots izmantot citam mērķim, nevis Pieteikumā norādītajam; (vi) Aizņēmēja finansiālā situācija pasliktinās vai var pasliktināties (piemēram, no jauna uzņemtās parādsaistības); (vii) rodas jebkādi apstākļi, kas samazina vai var samazināt Aizņēmēja maksātspēju; (vii) rodas jebkādi šķīrējtiesas, tiesas un/vai citi procesi (piespiedu izpilde u.c.), kurus ierosina Aizņēmējs vai tiek ierosināti pret Aizņēmēju, ja tas var pasliktināt Aizņēmēja situāciju;

9.1.11. segt ar saviem līdzekļiem slēgšanas, reģistrācijas, notāra, apdrošināšanas un citas ar Aizdevuma līguma noslēgšanu un/vai Aizdevuma līguma noslēgšanu saistītās izmaksas;

9.1.12. veikt citus no Aizdevuma līguma izrietošos un/vai ar to saistītos pienākumus.

9.2. Šo Vispārējo noteikumu 9.1.9. - 9.1.10. punktos noteikto apstākļu neziņošana ir uzskatāma par būtisku Aizdevuma līguma pārkāpumu. Operatoram, uzzinot, ka pastāv šajos punktos norādītie apstākļi un

Aizņēmējs par tiem nav ziņojis, ir tiesības veikt atbilstošas darbības, tai skaitā, Aizdevuma līguma izbeigšanu, Aizņēmēja darbības apturēšanu Platformā un/vai izņemšanu no platforma utt.

10. Prasījuma tiesību nodošana otrreizējā tirgū

10.1. Operators var izveidot iespēju Platformā nodot savas Prasījuma tiesības Aizdevējiem Otrajā tirgū.

10.2. Aizņēmējs piekrīt, ka Prasītāja tiesības pret viņu var tikt nodotas Otrajā tirgū.

10.3. Lai nodotu Otrajā tirgū pieejamās Prasījuma tiesības, Aizdevējs:

10.3.1. jāpiekrīt Platformā publicētajiem prasījuma tiesību nodošanas līguma vispārīgajiem noteikumiem;

10.3.2. savā Lietotāja kontā Jūs varat izvēlēties Jums piederošās Prasījuma tiesības, kuras vēlaties nodot, norādīt nodošanas cenu un iesniegt pieteikumu (piedāvājumu) šo Prasījuma tiesību nodošanai Platformā.

10.4. Prasījuma tiesību nodošanas gadījumā otrreizējā tirgū par jaunu Aizdevēju saskaņā ar Aizdevuma līgumu tiek uzskatīta persona, kura ir pārņēmusi Prasījuma tiesības (Aizņēmējam ir jāpilda savas saistības pret šo jauno Aizdevēju).

10.5.Prasījuma tiesību nodošanas fakts Otrajā tirgū neietekmē Aizņēmēja saistības saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu, kā arī šo saistību izpildi, izpildes veidu un/vai izpildes kārtību.

11. Investīciju nodošana

11.1. Operators var nodrošināt Aizdevējiem iespēju pārskaitīt Investīciju Platformā (kā noteikts Platformas līgumā). Nododot Ieguldījumu, Aizdevējs var pārskaitīt Aizņēmēja atmaksājamo aizdevuma summu saskaņā ar iepriekšējo Aizdevuma līgumu (ti, izmantot to kā jaunu ieguldījumu) jaunā Aizdevuma līgumā, kas noslēgts tā paša Aizņēmēja refinansēšanas nolūkā. Investīciju nodošana tiek veikta Platformas līgumā noteiktajā kārtībā.

11.2. Ja Aizdevējs izvēlas nodot Ieguldījumu, pēc refinansēšanas izsoles sekmīgas noslēgšanās, jauna refinansēšanas Aizdevuma līguma noslēgšanas un Kredīta ņēmēja refinansēšanas Kredīta summas (tās daļas) apmaksas, aizņēmēja saistības pret šādu Aizdevēju saskaņā ar iepriekšējo (refinansēts) Aizdevuma līgums tiek samazināts par pārskaitītā Atmaksājamā aizdevuma summu. Attiecīgi,šim Aizdevējam piederošā Atgriežamā aizdevuma summa saskaņā ar iepriekšējo (refinansējamo) Aizdevuma līgumu kļūst par Aizņēmējam no jauna aizdoto summu saskaņā ar no jauna noslēgto refinansēšanas aizdevuma līgumu.

12. Aizdevuma līguma izbeigšana. Atveseļošanās. Automātiska prasījuma tiesību pārņemšana

12.1. Par pamatu Aizdevuma līguma izbeigšanai tiek uzskatīti šādi juridiski fakti:

12.1.1. Maksājuma pienākuma pārkāpums. Aizņēmējs līdz Aizdevuma līgumā noteiktajam termiņam nesamaksā jebkādu saskaņā ar Aizdevuma līgumu pienākošos summu un nelabo pārkāpumu 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā no Operatora rakstiska paziņojuma par saistību nepildīšanas iesniegšanas;

12.1.2. **Aizdevuma līguma saistību pārkāpšana**. Aizņēmējs tos pārkāpj nelabo Vispārējo noteikumu 9.1.punktā paredzētās saistības un šādu pārkāpumu 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Operatora rakstiska paziņojuma par pienākuma

pārkāpumu iesniegšanas; ja šādu pārkāpumu vairs nav objektīvi iespējams (vai vairs nav jēgas) novērst, 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā

Operators nenodrošina un var nekavējoties atsaukties uz šo aizdevuma līguma laušanas iemeslu;

12.1.3. Ieķīlātā īpašuma vērtības un parāda attiecības neievērošana. Aizņēmējs nepilda šo Vispārējo noteikumu 7.3.punktā paredzētās saistības, kas saistītas ar ieķīlāto aktīvu un parāda saistību;

12.1.4. Aizņēmēja apstiprinājumu un garantiju pārkāpums. Izrādās, ka kāds no Vispārējo noteikumu 8.2.punktā paredzētajiem Aizņēmēja apliecinājumiem un garantijām ir nekorekts, maldinošs vai vairs nav izpildāms;

12.1.5. Citi pārkāpumi. Aizņēmējs un/vai Saistītās personas būtiski pārkāpj savas saistības, kas izriet no Speciālajos noteikumos norādītajiem darījumiem vai līgumiem, kas saistīti ar Aizdevuma līgumu;

12.1.6. Maksātnespēja. Aizņēmējs vai jebkura Saistītā persona kļūst maksātnespējīga vai pasludina savu maksātnespēju saskaņā ar piemērojamiem tiesību aktiem;

12.1.7. Iestāžu rīcība. Kompetentās institūcijas veic jebkādas darbības, kuru dēļ Aizņēmējs vai Saistītā persona nespēj savlaicīgi un pienācīgi pildīt saistības, kas izriet no Aizdevuma līguma, Nodrošinājuma darījumiem vai citiem Speciālajos noteikumos norādītajiem darījumiem;

12.1.8. Juridiskie strīdi. Pret Aizņēmēju vai jebkuru Saistīto personu tiek uzsākta jebkura tiesas, administratīvā vai šķīrējtiesas procedūra, kas, pēc Operatora domām, var būtiski negatīvi ietekmēt Aizdevuma līguma nosacījumu pareizu izpildi;

12.1.9. Kredīta summas nemaksāšana. Visa Kredīta summa netiek izmaksāta līdz Speciālajos noteikumos norādītā Kredīta izmaksas termiņa beigām;

12.1.10. Citu aizdevuma līgumu pārkāpšana. Ja pirms Aizdevuma līguma noslēgšanas viena un tā pati ieķīlātā manta tika ieķīlāta arī tiem pašiem aizdevējiem (vai citiem aizdevējiem) un/vai Operatoram saskaņā ar citu aizdevuma līgumu, tad šāda cita aizdevuma līguma laušanas pamata iestāšanās ir arī pamats izbeigšanai. šī aizdevuma līguma apakšpunktā;

12.1.11. Aizdevuma līguma neizpilde ir paredzēta jau iepriekš. Pamatojoties uz konkrētajiem apstākļiem, pēc Operatora saprātīgā ieskata jau iepriekš ir redzams, ka Aizņēmējs nepildīs vai nepildīs Aizdevuma līgumu pareizi.

12.2. Operatoram, darbojoties kā Aizdevēja(-u) pilnvarotajam pārstāvim, ir tiesības vienpusēji un nekavējoties lauzt Aizdevuma līgumu un pieprasīt samaksāt visu Kredīta summu, Procentus, kā arī citus nokavētos maksājumus (naudas sodu, kompensācijas procentus). Aizdevuma līgumā, saskaņā ar Lietuvas Republikas Civilkodeksa noteikumiem bāzēm, kā arī maksas, kas aprēķinātas, pamatojoties uz Platformā publicētajām Pakalpojuma likmēm. Aizņēmējam ir jāatlīdzina arī visi tiešie un netiešie zaudējumi, kas radušies trešajām personām (t.sk. Aizņēmējiem, Operatoram) šādas Aizdevuma līguma izbeigšanas rezultātā. Tāpat, kad Aizņēmējs paziņo, ka nepildīs savas saistības, vai ļaunprātīgi izvairās no maksājuma, kā arī gadījumos, kad Aizņēmēja uzvedībā ir saskatāmas maldināšanas vai krāpšanas pazīmes, Operators var konstatēt, ka Aizņēmējs ir rupji pārkāpis Aizdevuma līgumu. (būtisks pārkāpums). Operators nosūta Aizņēmējam ziņojumu pa e-pastu un/vai ierakstītu un/vai kurjera pastu uz Speciālajos noteikumos norādīto Aizņēmēja e-pasta adresi. uz pasta un/vai juridiskās adreses adresi par (i) nokavētu maksājumu, kā arī (ii) Aizdevuma

līguma izbeigšanu. Paziņojums tiek uzskatīts par piegādātu 24 (divdesmit četras) stundas pēc tā nosūtīšanas (pa e-pastu) vai trešajā darba dienā pēc nosūtīšanas (ar ierakstītu pastu vai kurjeru).

12.3. Puses vienojas, ka, izbeidzot Aizdevuma līgumu, Aizņēmējs apņemas maksāt kompensācijas procentus par visām Aizņēmējam pienākošajām summām par katru nokavēto dienu.
Šādu kompensācijas procentu apmēru, kas tiek piemēroti pēc Aizdevuma līguma izbeigšanas, aprēķina pēc šādas formulas:

$$KP = 0{,}4 + \frac{SP}{365}, \text{ kur}$$

KP – kompensējošie procenti (dienas likme);
SP – Procentu apmērs (gada likme) ir paredzēts Aizdevuma līguma Speciālajos noteikumos.

12.4. Ja Operators (pēc viņa saprātīgā vērtējuma) konstatē vismaz vienu no šo Vispārējo noteikumu 12.1.punktā noteiktajiem Aizdevuma līguma laušanas pamatiem, Operatoram ir tiesības lauzt Aizdevuma līgumu un pieprasīt, lai Aizņēmējs nekavējoties, nē. vēlāk nekā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas samaksāt visu nesamaksāto Aizdevuma summu, maksājamos procentus un visas pārējās saskaņā ar Aizdevuma līgumu maksājamās summas. Šajā gadījumā Aizņēmējam ir jāmaksā arī Operatoram papildus 5% (pieci procenti) Aizdevuma līguma izbeigšanas maksa (vienreizēja). Visos gadījumos Aizdevuma līgums tiek uzskatīts par izbeigtu un šajā punktā norādītās summas kļūst maksājamas no Operatora nosūtītā paziņojuma saņemšanas dienas (un gadījumos, kad Aizdevuma līguma laušanas vēlāks datums ir atsevišķi norādīts Aizdevuma līgumā). nosūtīts paziņojums - no šāda norādītā datuma). Aizņēmējam ir jāatlīdzina arī visi tiešie un netiešie zaudējumi, kas radušies trešajām personām (t.sk. Aizņēmējiem, Operatoram) šādas Aizdevuma līguma izbeigšanas rezultātā.

12.5. Lai izvairītos no šaubām, Aizdevējs ar šo nepārprotami pilnvaro Operatoru savā (Aizdevēja) vārdā lauzt Aizdevuma līgumu ar Aizņēmēju Aizdevuma līgumā un Lietuvas Republikas tiesību aktos noteiktajos gadījumos un veidā. , kā arī darboties kā Aizdevēju pārstāvim, veicot inkasāciju saskaņā ar Aizdevuma līgumu , ar visām Lietuvas Republikas Kopfinansēšanas likumā un/vai citos tiesību aktos viņam piešķirtajām tiesībām, un, ja nepieciešams, nodrošināt Aizdevuma līguma izpildi un parādu piedziņu. Šāds Aizdevēja pilnvarojums stājas spēkā ar Aizdevuma līguma spēkā stāšanās dienu un ir spēkā līdz Kredīta ņēmēja Aizdevuma līguma saistību izpildes brīdim.

12.6. Operators, kurš šajos Vispārējos noteikumos noteiktajā kārtībā ir pieprasījis Aizdevuma summas atgriešanu pirms noteiktā Kredīta atmaksas termiņa, nepārtrauc kompensācijas procentu aprēķināšanu, kamēr Aizņēmējs nav pilnībā norēķinājies ar Aizdevējiem.

12.7. Aizdevējs un Aizņēmējs vienojas un apstiprina, ka, izbeidzot Aizdevuma līgumu, Operators pēc saviem ieskatiem var: (i) pārņemt Aizdevēja(-u) prasījuma tiesības šajos Vispārīgos noteikumos noteiktajā kārtībā. Noteikumi un nosacījumi vai (ii) darbojas kā aizdevēja(-u) pārstāvis, veicot piedziņu saskaņā ar aizdevuma līgumu, izmantojot visas tiesības, kas viņam piešķirtas saskaņā ar Lietuvas Republikas Kopfinansēšanas likumu un/vai citām juridiskām. aktus, un nepieciešamības gadījumā nodrošināt Aizdevuma līguma izpildi un parāda piedziņu. Šim nolūkam Operatoram ir arī uzdots veikt visas darbības, kas nepieciešamas, lai adekvāti pārstāvētu Aizdevēja(-u) intereses un administrētu parāda atmaksu.

12.8. Operatoram, rīkojoties kā Aizdevēju (t.i. kreditoru) pārstāvim, ir visas tiesības un pienākumi, kas noteikti Lietuvas Republikas Kopfinansēšanas likumā, Lietuvas Republikas Civilkodeksā un citos

tiesību aktos, un šim nolūkam. nav atsevišķi noformējama atsevišķa pilnvara vai cits tāda paša satura dokuments.

12.9. Automātiska Aizdevēja Prasījuma tiesību pārņemšana (ar tiesībām nodot trešajai personai) notiek pēc tam, kad Operators nosūta Aizņēmējam Platformas datubāzē pieejamo e-pastu. pa pastu un/vai ierakstītu un/vai kurjera pastu uz Aizņēmēja juridiskās adreses adresi, paziņojumu par Aizdevuma līguma izbeigšanu un Prasījuma tiesību pārņemšanu. Automātiskā prasījuma tiesību cesija tiek veikta ar atlikto maksājumu, kas nozīmē, ka Operators samaksās Aizdevējiem prasījuma tiesību pārņemšanas cenu, kas ir vienāda ar naudas līdzekļiem, kas atgūti no Aizņēmēja piedziņas laikā, pēc tam, kad Operators atskaitīja Pakalpojuma likmēs noteiktās komisijas ("Automātiska prasījuma tiesību pārņemšana") Aizņēmējs apliecina, ka Aizdevēja persona viņam nav būtiski svarīga. Visos gadījumos, kad Operators pārņem prasījuma tiesības ar prasījuma tiesību automātisku pārņemšanu, tiek nodoti arī visi prasījuma izpildes nodrošināšanas līdzekļi, tai skaitā, bet ne tikai hipotēkas/ķīlas tiesības. . Ja nepieciešams, saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļi tiek nodoti ar notariāla darījuma palīdzību, Operatoram izdevīgā laikā Operatora izvēlētā notāra birojā. Aizdevēji apņemas veikt visas nepieciešamās darbības (piemēram, izsniegt nepieciešamo pilnvaru, apliecinājumu vai citu dokumentu, ierasties Operatora norādītajā vietā u.tml.), ja rodas nepieciešamība veikt šādas darbības un izdotas pilnvaras. šie Vispārējie noteikumi vai citi ar Aizdevuma līgumu saistītie līgumi nav pietiekami, izmantojot Operatora noteikto termiņu.

12.10. Operators, pārņēmis prasījuma tiesības automātiskā prasījuma tiesību pārņemšanas kārtībā, darbojas kā saprātīgs kreditors un pieliek pūles, cenšoties atgūt parādu, bet nav atbildīgs Aizdevēja priekšā ne individuāli, ne solidāri, ne pakārtoti. ar Aizņēmēju par to, vai parādu būs iespējams atgūt un cik lielā mērā to varēs izdarīt Aizdevējs tam piekrīt, to apliecina un apliecina, ka izprot un apzinās kreditēšanas riskus, kam piekrīt.

12.11. Automātiskās prasījuma tiesību pārņemšanas mērķis ir nodrošināt Operatoram juridisku iespēju nodrošināties

Aizdevēja intereses un veikt visas darbības, kas nepieciešamas, lai Aizņēmējs pienācīgi izpildītu savas Aizdevuma līgumā noteiktās saistības, kā arī veiktu piespiedu piedziņu saskaņā ar saistību izpildes nodrošināšanas līdzekļu darījumiem (tai skaitā piedziņu no plkst. ieķīlāto nekustamo īpašumu (hipotēkas objektu) saskaņā ar hipotēkas darījumu un (vai) citu ieķīlāto mantu). Aizdevējs apliecina, ka Prasījuma tiesību nodošana, kas notikusi ar Prasījuma tiesību automātiskās pārņemšanas palīdzību, ir nenoteikta un neatsaucama.

12.12. Aizdevējs apliecina, ka Automātiskas prasījuma tiesību pārņemšanas vai piedziņas gadījumā Aizdevēja vārdā Operatoram būs jāparaksta visi nepieciešamie dokumenti savā vārdā (ar neierobežotām tiesībām deleģēt izvēlēto trešo personu), veikt visas procesuālās darbības, tajā skaitā izpildu raksta saņemšanu, nodošanu izpildei, vērsties institūcijās un struktūrās, iesniegt pieprasījumus, saņemt dokumentus, pamatojoties uz iesniegtajiem pieprasījumiem, sazināties ar parādu piedziņas firmām par saistību izpildi, veikt sarunas ar Aizņēmēju.

12.13. Ja Operators vienpusēji izbeidz Aizdevuma līgumu ar Aizņēmēju šajā Aizdevuma līgumā noteiktajā kārtībā, Operatoram, rīkojoties kā Aizdevēja(-u) pārstāvim, pēc paziņojuma par Aizdevuma līguma laušanu nosūtīšanas ir tiesības. papildus pieprasīt Aizņēmējam samaksāt visas pienākošās summas (Aizdevuma summa, Procenti, nokavējuma nauda un citi maksājumi, zaudējumu atlīdzība u.c.) un/vai šīs summas piedzīt tiesas vai ārpustiesas kārtībā. Operatoram ir tiesības pilnvarot trešās personas pārstāvēt Aizdevēja(-u) intereses tiesā (vai citās institūcijās, ja summas tiek piedzītas ārpus tiesas).

12.14. Operatoram ir tiesības brīvi rīkoties ar savām tiesībām saskaņā ar Aizdevuma līgumu un saistību nodrošināšanas darījumiem (t.sk. hipotēkas darījumu) un izmantot Operatora rīcībā esošos dokumentus un informāciju par Aizņēmēju. Operators veic piespiedu piedziņu no ieķīlātā nekustamā īpašuma (hipotēkas objekta) saskaņā ar hipotēkas darījumu un veic visas ar to saistītās darbības hipotēkas darījumā un Lietuvas Republikas tiesību aktos noteiktajos apstākļos un kārtībā.

12.15. Operatoram ir tiesības saistību piedziņu no Aizņēmēja nodot parādu piedziņas kompānijām un šajā gadījumā Aizņēmējam ir jākompensē piemērojamā piedziņas maksa un/vai jāsedz visas citas Operatora vai parādu piedziņas uzņēmuma izmaksas, kas saistītas ar šādu nodošanu.

12.16. Gan Aizņēmējs, gan Aizdevējs apliecina, ka nevienai no tām (tas ir, Aizņēmējam - Aizdevēja persona; Aizdevējam - Aizņēmēja personai) nav būtiskas nozīmes vienam pret otru.

13. Nobeiguma noteikumi

13.1. Operatora līdzdalība. Puses vienojas, ka Operators piedalās Aizdevuma līgumā nevis kā aizdevuma saistību puse, bet tikai kā persona, kas veic Aizdevuma līguma administrēšanu.

13.2. Paziņojumi. Visi paziņojumi, pieprasījumi un cita informācija saskaņā ar Aizdevuma līgumu tiek noformēta un iesniegta ar kurjeru vai ierakstītā vēstulē vai nosūtīta pa e-pastu. Ja korespondence (i) tiek nosūtīta ar kurjeru vai ierakstītu pastu, tā tiek uzskatīta par saņemtu 3. (trešajā) darba dienā pēc nosūtīšanas; (ii) e-pasta nosūtīšana pa pastu, tas tiek uzskatīts par saņemtu 24 stundas pēc nosūtīšanas. Puses apņemas nekavējoties rakstiski informēt viena otru par izmaiņām rekvizītos (tostarp NS Pay konta numuru). Operators nosūta visus Lietotājam paredzētos ziņojumus

Pa lietotāja norādīto e-pastu. Tāpat Operatoram ir tiesības sniegt Aizņēmējam un Aizdevējiem ziņas vai citu korespondenci Lietotāja kontā (šajā gadījumā korespondence uzskatāma par saņemtu 24 stundas pēc nosūtīšanas). Lietotājs apņemas regulāri pārbaudīt savu e-pasta adresi un Operatoram sniegto Lietotāja kontu katru dienu un uzņemas visus riskus, kas saistīti ar to, ka Operatora vainas dēļ

Operatora nosūtītie ziņojumi savlaicīgi nesasniegs Lietotāja norādīto e-pasta kastīti un/vai Lietotājs tos nesaņems un/vai neizlasīs citu iemeslu dēļ.

13.3. Konfidencialitāte. Aizdevuma līgums, tā pielikumi un visa ar Aizdevuma līgumu saistītā informācija un konfidenciāla rakstura dokumenti tiek uzskatīti par konfidenciāliem un tos nedrīkst izpaust trešajām personām, izņemot gadījumus, ja šādu izpaušanu nosaka tiesību akti vai tā ir nepieciešama Kredīta līguma pareizai īstenošanai. puses tiesības un/vai saistības, kas izriet no Aizdevuma līguma , izpildei.

13.4. Derīgums Aizdevuma līgums stājas spēkā no Aizdevuma summas izmaksas Aizņēmējam dienas saskaņā ar šo Vispārējo noteikumu 3.3.punktu un ir spēkā līdz no Aizdevuma līguma izrietošo pušu saistību pilnīgas izpildes datumam.

13.5. Izmaiņas. Grozījumus un/vai papildinājumus aizdevuma līgumā var izdarīt, pusēm atsevišķi vienojoties elektroniski vai citā pušu saskaņotā veidā.Operatoram ir tiesības vienpusēji mainīt Vispārējos noteikumus un paziņot par to Platformā. Ja tiek veiktas būtiskas izmaiņas Vispārējos darījumu nosacījumos,

Operators katru Lietotāju informē par izmaiņām uz viņa norādīto e-pastu. pa pastu Lietotājam ir tiesības nepiekrist būtiskām izmaiņām un pārtraukt Platformas lietošanu, informējot par to Operatoru pa e-pastu. Platformas turpmāka neizmantošana neietekmē Lietotāja tiesības un pienākumus saistībā ar Aizdevuma līgumiem, kas noslēgti pirms nepiekrišanas būtiskajām izmaiņām. Izmaiņas Vispārējos noteikumos stājas spēkā no to publicēšanas Platformā dienas vai

pēc e-pasta. vēstulē norādītā termiņa un ir spēkā visiem Lietotājiem, kuri izmanto Platformu, un visiem ar Platformas starpniecību noslēgtajiem darījumiem.Visiem Aizdevuma līguma papildinājumiem, izmaiņām vai papildinājumiem ir vienāds juridiskais spēks un tie ir Aizdevuma līguma neatņemama sastāvdaļa.Katrā gadījumā operatoram ir tiesības vienpusēji izlemt, vai veiktās izmaiņas ir būtiskas.

13.6. Noteikumu nedalāmība. Ja kādu Aizdevuma līguma nosacījumu kompetentās jurisdikcijas tiesa pasludina par spēkā neesošu vai neizpildāmu, pārējie Aizdevuma līguma noteikumi paliek spēkā pilnā apmērā. Jebkurš Aizdevuma līguma nosacījums, kas atzīts par spēkā neesošu vai neizpildāmu tikai daļēji vai zināmā mērā, paliks spēkā tiktāl, ciktāl tas netika atzīts par spēkā neesošu vai neizpildāmu. Puses aizstāj tādus prettiesiskus, spēkā neesošus vai neizpildāmus Aizdevuma līguma noteikumus ar likumīgiem, spēkā esošiem un izpildāmiem noteikumiem, kuru jēga būtu maksimāli pietuvināta pušu nodomam Aizdevuma līguma noslēgšanas brīdī.

13.7. Prasījuma tiesību cesija. Aizņēmējs un Aizdevēji vienojas, ka Operators var nodot Aizdevēju parāda prasījumu saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu trešajām personām.
Aizņēmējs piekrīt, ka Aizdevēji var cedēt Aizdevēju parāda prasījumu saskaņā ar šo Aizdevuma līgumu trešajām personām.

13.8. **Piemērojamiem tiesību aktiem**. Aizdevuma līgums tiek piemērots un interpretēts saskaņā ar Lietuvas Republikas likumdošanu.

13.9. Strīdu risināšana. Katrs strīds, domstarpības vai prasība, kas izriet no Aizdevuma līguma, tiek izskatīta Lietuvas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā Viļņas pilsētas rajona tiesā vai Viļņas rajona tiesā atkarībā no rakstura un apjoma. no strīda.

13.10. Citi noteikumi. Jautājumus, kas nav apspriesti šajā aizdevuma līgumā, regulē Platformas līgumā (kas attiecas uz Aizdevuma līgumu) noteiktie noteikumi un procedūras.

Pēdējo reizi atjaunināts 10.02.2022.